

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	En exercice	Qui ont pris part à la Délibération
29	29	29

Date de la convocation

20 NOVEMBRE 2008

Date d'affichage

3 DECEMBRE 2008

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE LAMORLAYE

Séance du **28 NOVEMBRE** **2008**

L'an deux mille huit

et le **vingt huit novembre**

à **vingt..... heures trente**....., le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de **M. GARNIER Didier -Maire-**,

Présents : M. GARNIER D. -Maire-, M. DANIEL J.H., Mme LADURELLE N, M. COMBELLE J., Mme PELTIER M.F., M. BONNINGUE J.P., Mme ROYER A., MM. DRUMONT E., MADELEINE M., Mme CROS S., M. KEMPF B., Mmes GHENASSIA N., SARTON L., MM. De ANGELIS L., RIEDEL M., Mme ALLIER R., M. CREPON R., Mmes SCHWAB M., VELLA M., M. MICCOLI J., Mme HOUDOUIN P., Melle DEL RIO Q., M. LESAGE M., Mme CURAN BIDAUT A., M. MERLIN D., Mme JEAN L., M. MOULA H.

ABSENTS REPRESENTES : Mme MAHAUT M. par Mme CURAN BIDAUT A.
M. CAZIN E. par M. MERLIN D.

Secrétaire de séance : Mme LADURELLE N.

OBJET :

Droit de préemption secteur artisanal et commercial

Il est rappelé au Conseil Municipal qu'en application des dispositions de l'article 58 de la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises dite Loi DUTREIL, il est donné la possibilité aux communes d'exercer, dans certaines conditions, un droit de préemption lors de la cession de fonds artisanaux, de fonds de commerce ou de baux commerciaux.

Il est demandé au Conseil Municipal :

- d'approuver le périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité tel que joint en annexe,
- d'instituer, à l'intérieur de ce périmètre, un droit de préemption sur les fonds de commerce et artisanaux et sur les baux commerciaux,

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis favorable de la Chambre de Commerce et d'Industrie ainsi que celui de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de l'Oise,

Après en avoir délibéré,

- **APPROUVE** le périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité tel que joint en annexe.

.../...

- **INSTITUE**, à l'intérieur de ce périmètre, un droit de préemption sur les fonds de commerce et artisans et sur les baux commerciaux.

Abstentions : Mmes CURAN BIDAUT, MAHAUT, MM. LESAGE, MERLIN, CAZIN

ONT SIGNE LES MEMBRES PRESENTS,
POUR COPIE CONFORME.

Le Maire,



Didier GARNIER

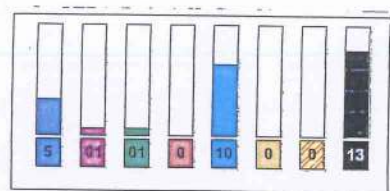
Acte rendu exécutoire
après dépôt en Sous-Préfecture

le - 5 DEC. 2008

Le Maire,

Didier GARNIER



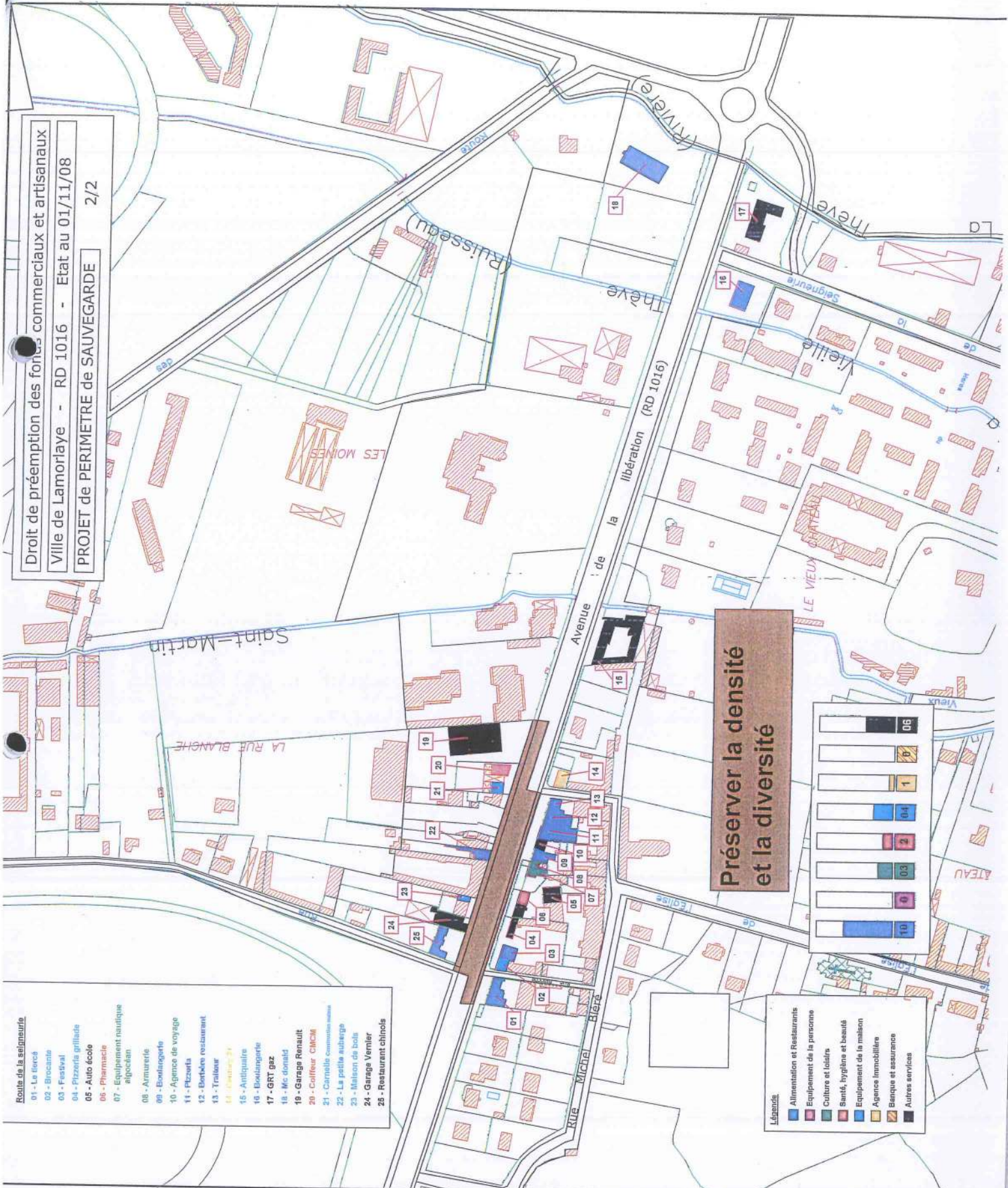


- Points de la carte**
- 01 - Société des maris et de la pêche
 - 02 - Cité du moulin
 - 03 - Lait
 - 04 - Espace Thève Escapade Soix
 - 05 - Agence immobilière
 - 06 - ODR Pêcheur
 - 07 - ODR Pêcheur
 - 08 - Garage de la sapeur
 - 09 - Marché événement hebdomadaire
 - 10 - Ready Garage
 - 11 - Boulangerie industrielle
 - 12 - Pâtisserie
 - 13 - Commerce
 - 14 - Carrosserie du garage de l'avenue
 - 15 - Lavage service
 - 16 - OTH Hérault Transport Epineux
 - 17 - Espace jardin
 - 18 - Top contrôle Garage
 - 19 - Bloc car équipement
 - 20 - Epicerie
 - 21 - Locafite
 - 22 - Escapade
 - 23 - Défilé couture
 - 24 - Défilé couture
 - 25 - Défilé
 - 26 - DFR plus accessible

Ville de Lamorlaye
Zone artisanale



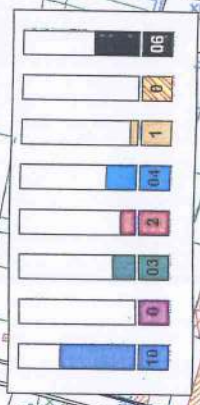
Droit de préemption des fonds commerciaux et artisanaux
 Ville de Lamorlaye - RD 1016 - Etat au 01/11/08
PROJET de PERIMETRE de SAUVEGARDE 2/2



- Route de la seigneurie**
- 01 - La fleur
 - 02 - Brocante
 - 03 - Festival
 - 04 - Pizzeria grillade
 - 05 - Auto école
 - 06 - Pharmacie
 - 07 - Equipement nautique algocien
 - 08 - Armurerie
 - 09 - Boulangerie
 - 10 - Agence de voyage
 - 11 - Pizzeria
 - 12 - Boucherie restaurant
 - 13 - Traiteur
 - 14 - Garage Elers
 - 15 - Antiquaire
 - 16 - Boulangerie
 - 17 - GRT gaz
 - 18 - Mc donald
 - 19 - Garage Renault
 - 20 - Coiffeur CMCMI
 - 21 - Carnelle Comptoirs locaux
 - 22 - La patisserie auberge
 - 23 - Maison de bois
 - 24 - Garage Vernier
 - 25 - Restaurant chinois

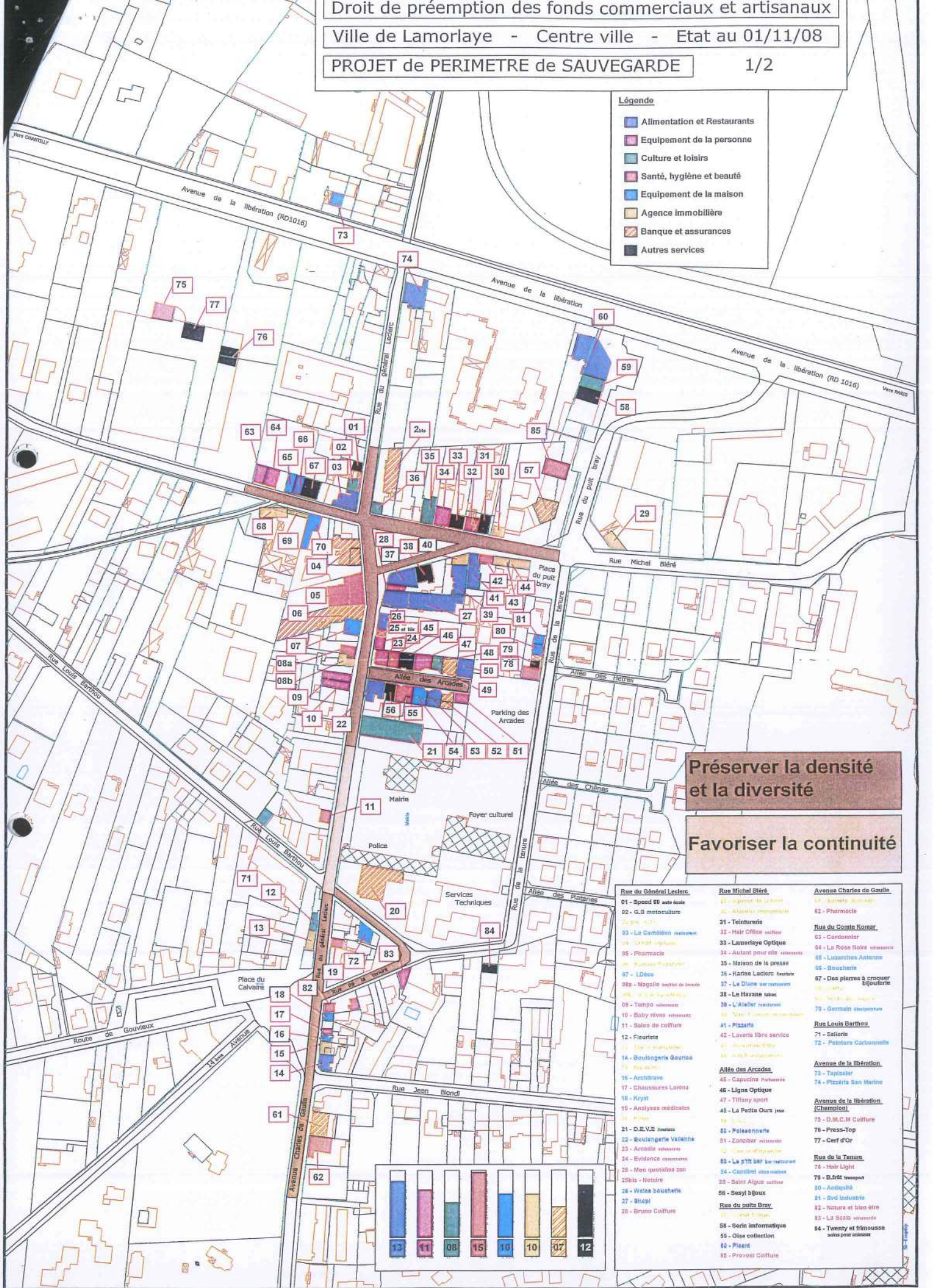
Préserver la densité et la diversité

- Légende**
- Alimentation et Restaurants
 - Equipement de la personne
 - Culture et loisirs
 - Santé, hygiène et beauté
 - Equipement de la maison
 - Agence immobilière
 - Banque et assurance
 - Autres services



Légende

- Alimentation et Restaurants
- Equipement de la personne
- Culture et loisirs
- Santé, hygiène et beauté
- Equipement de la maison
- Agence immobilière
- Banque et assurances
- Autres services



Préserver la densité
et la diversité

Favoriser la continuité

- | | | |
|--|--|--|
| <p>Rue du Général Ledrerc</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 - Spécul 60 auto locale 02 - G.B motoculture 03 - La Cambition restaurant 04 - L'Artif artisan 05 - Pharmacie 07 - L'Éco 08a - Magasin auto de beauté 08b - L'Artif artisan 09 - Tempo vêtements 10 - Baby rêves vêtements 11 - Salon de coiffure 12 - Fleuriste 14 - Boulangerie Gaïnca 15 - Les coiffe 16 - Architrave 17 - Chaussures Lavina 18 - Krypt 19 - Analyses médicales 21 - D.E.V.E. vêtements 22 - Boulangerie Valéhenk 23 - Arcadia vêtements 24 - Evidence chaussures 25 - Mon questionnaire zen 26 - Water boucherie 27 - Bhepi 28 - Bruno Coiffure | <p>Rue Michel Bléré</p> <ul style="list-style-type: none"> 31 - Teinturerie 32 - Hair Office salon 33 - Lamorlaye Optique 34 - Autant pour elle vêtements 35 - Maison de la presse 36 - Karine Lacroix fleuriste 37 - Le Diane vêtements 38 - Le Havane tabac 39 - L'Atelier restaurant 40 - L'Artif artisan 41 - Pizzeria 42 - Laverie libre service 43 - Bouquiniste 44 - L'Artif artisan <p>Allée des Arcades</p> <ul style="list-style-type: none"> 45 - Capucine Pâtisserie 46 - Ligne Optique 47 - Tiffany sport 48 - La Petite Ours jou 49 - L'Artif artisan 50 - Mésosonarte 51 - Zanzibar vêtements 52 - L'Artif artisan 53 - La p'tite bar au restaurant 54 - Candide vêtements 55 - Saint Algue boucherie 56 - Saoy bijoux <p>Rue du puits Bray</p> <ul style="list-style-type: none"> 57 - L'Artif artisan 58 - Berlin informatique 59 - Oise collection 60 - Pizzer 61 - Provost Coiffure | <p>Avenue Charles de Gaulle</p> <ul style="list-style-type: none"> 62 - Pharmacie <p>Rue du Comte Komar</p> <ul style="list-style-type: none"> 63 - Cordonner 64 - La Rose Noire vêtements 65 - L'Artif artisan 66 - Boucherie 67 - Des places à croquer bijouterie 68 - L'Artif artisan 69 - L'Artif artisan 70 - Germain chaussures <p>Rue Louis Barthou</p> <ul style="list-style-type: none"> 71 - Sellerie 72 - Peinture Carbonnelle <p>Avenue de la libération</p> <ul style="list-style-type: none"> 73 - Tapissier 74 - Pizzeria San Marino <p>Avenue de la libération (Champion)</p> <ul style="list-style-type: none"> 75 - D.M.C.M Coiffure 76 - Press-Top 77 - Ciel d'Or <p>Rue de la Tenure</p> <ul style="list-style-type: none"> 78 - Hair Light 79 - B.rét magasin 80 - Antiquité 81 - Div Industrie 82 - Nature et bien être 83 - La Scala vêtements 84 - Twenty et friquousse |
|--|--|--|

